

「あったらいいな」が叶う^{かな}家

パナソニック ホームズの多層階住宅なら、
自宅も、賃貸も、お店や事業所も。
9階建まで建築可能。

限られた敷地でもっと広く。
容積率を活かしてもっと高く。

多層階住宅「ビューノ」
Vieuno



青色申告会会員さま限定

家づくりサポート6つの特典

住まいづくりをサポートする
特典についてのご説明を
動画でご覧いただけます



特典1 「パナソニック ホームズの家」をご成約の方に
新築時建築費より建物本体価格の **5%割引!** + **50万円分プレゼント!**
※上記プレゼント金額には「取付工事・設置費」を含みます。

特典2 **優遇金利**を
ご用意しました 例 M銀行の場合 店頭金利 3.47% ▶ パナソニック ホームズ提携金利 **0.99%** **2.48%もおトク!**
※住宅ローン、10年固定タイプ (金融機関、商品により異なります) 2023年7月現在。

特典3 パナソニック ホームズ あんしん倶楽部
住宅災害のお見舞いなど
充実した特典をご用意
した有料会員制度
「あんしん倶楽部」に
無料で入会できます
(年度会費20年間無料になります)

特典4 住まいのご計画で、今の土地にどれくらいの建物が建てられるか?
敷地調査から資金計画、建築プランの提案まで
専門スタッフが**無料でサポート**します。

特典5 賃貸住宅経営を
お考えの方に
一括借上げの
料率をアップ
パナソニック ホームズ不動産が一括して借上げる
借上げ
手数料率 **2%アップ**

●対象建物: 賃貸住宅および一部賃貸を併用した戸建住宅(賃貸の管理戸数は最低4戸以上とさせていただきます) ●適用期間: 建物お引き渡し日より10年間有効(期間中でも、青色申告会を途中で退会された場合には、特典の適用を打ち切らせていただきます) ●建物の立地、賃貸の閑取りによって一括借上げできない場合は、特典の適用は受けられません。

特典6 賃貸住宅経営を
お考えの方に
通常は5%となる賃貸住宅の
一般管理手数料を **3.5%にダウン**

●対象物件: 法令を遵守し、新耐震基準を満たしていること ●青色申告会を途中で退会された場合には、特典の適用を打ち切らせていただきます。●管理戸数制限なし ●パナソニック ホームズ不動産エリア内 ※一括借上げ契約の期間中においても解約となる場合があります。また、オーナーさまから更新の拒絶をされる場合には、借地借家法第28条の規定により、正当な事由が必要となります。

パナソニック ホームズ 株式会社 東京支社 特建開発支店 担当: 鈴木

フリーダイヤル

〒163-0911 東京都新宿区西新宿2-3-1 新宿モノリス11階

0120-88-7460 (火・水定休)

あなたの誇りを建てる。

Panasonic Homes

料金受取人払郵便

新宿局
承認
3639

差出有効期間
2025年12月
31日まで

切手不要

163-0911

999

(受取人)
東京都新宿区西新宿2-3-1 新宿モノリス11階
郵便私書箱第7070号

パナソニックホームズ株式会社

東京支社 特建開発支店 武蔵府中青色申告会 担当 行



▲このラインに合わせて谷折りしてセロテープで貼り付けてください▲

青色家づくりサポート申込書

下記のいずれかの方法で
お送りください。

郵送

個人情報を保護するため谷折り線
に沿って折り曲げセロテープで貼
付けてポストにご投函ください。

FAX

042-333-0687



【ハガキの作成方法】

個人情報を保護するため谷
折り線に沿って折り曲げセロ
テープで貼付けてください。

フリガナ お名前		ご計画内容	☐ 建て替え ☐ 新築 ☐ リフォーム その他()
ご住所	〒	ご計画地	ご住所 敷地面積 m ² (坪)
電話番号		ご希望の建物	☐ 戸建住宅 ☐ 賃貸住宅 ☐ 賃貸・店舗併用住宅 ☐ 介護施設 その他()
Eメール		ご計画時期	☐ 半年～1年以内 ☐ 2年以降 その他()

ご要望など ☐ 無料プラン作成・事業提案を希望する ☐ まず説明を聞きたい
その他ご計画に関するご要望をご自由にお書きください。

土地活用に役立つ
参考書を無料進呈

●ご希望のカタログ番号を
ご記入ください。(2冊まで)
ご希望のカタログ番号

1 パナソニックの
土地活用



2 賃貸住宅
「ユアメゾン」



3 成功する賃貸
併用住宅の本



4 多層階住宅
実例集



5 資金と税金
の本



6 相続・贈与の税金



※個人情報について：ご記入いただいた個人情報は、パナソニック ホームズと青色申告会の提携事業に関するご連絡・ご案内のために利用させていただきますのでご了承願います。